

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
mezi smluvními stranami

Město Neratovice

se sídlem Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
IČO: 00237108

zastoupené: Ing. Romanem Kroužeckým, starostou města

(dále jen „**půjčitel**“)

a

(Obchodní firma či jméno a příjmení):

sídlo či trvalé bydliště:

IČO či datum narození:

zastoupen/a: , funkce

(dále jen „**vypůjčitel**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku.

Čl. 1

Předmět smlouvy

1.1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nezuživatelnou věc vymezený prostor – (zde specifikovat konkrétní případ, adresu, příp. doplnit přílohu ke smlouvě ve formě foto, či plánu, pokud existuje, použít inventární číslo z evidence města apod.), který je využíván jako kontejnerové stání na veřejném prostranství, které je za tímto účelem ohrazeno (dále též jen „**věc**“).

1.2. Vypůjčitel tímto potvrzuje, že mu věc byla půjčkou předána při podpisu této smlouvy.

1.3. Smluvní strany potvrzují, že si věc před jejím předáním prohlédly a že je věc přenechána vypůjčiteli ve stavu způsobilém k užívání.

Čl. 2

Doba plnění smlouvy

2.1. Půjčitel přenechává bezplatně vypůjčiteli věc k dočasnému užívání na dobu neurčitou ode dne podpisu této smlouvy s možností výpovědi s 6 měsíční výpovědní lhůtou.

2.2. V případě, že vypůjčitel nebude užívat věc řádně nebo ji bude užívat v rozporu s touto smlouvou, je půjčitel oprávněn odstoupit od smlouvy a požadovat vrácení věci. Smlouva se v takovémto případě ruší ke dni doručení písemného odstoupení vypůjčiteli.

Čl. 3

Práva a povinnosti smluvních stran

3.1. Po uplynutí sjednané doby dle této smlouvy je vypůjčitel povinen vrátit věc půjčiteli.

3.2. O předání a vrácení věci sepiší smluvní strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předávané věci.

3.3. V případě, že vypůjčitel je v prodlení s vrácením věci, a to i přes písemnou výzvu půjčitele se stanovením náhradní lhůty k vrácení ne kratší než deset dní, zavazuje se vypůjčitel uhradit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 300 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

3.4. Vypůjčitel je oprávněn užívat věc výlučně sám a v souladu s účelem, ke kterému věc obvykle slouží, tedy k umístění standardních kontejnerových nádob a s tím spojeným odkládáním odpadů.

3.5 Vypůjčitel je oprávněn vrátit věc zpět půjčiteli před uplynutím lhůty stanovené v čl. 2, bodu 2.1.

3.6. Vypůjčitel odpovídá za nepořádek a volně odložený odpad uvnitř i v těsné blízkosti věci.

3.7. Veškeré úpravy zpevněné plochy, přestavby konstrukce, či zdí apod. za účelem uzavření prostoru budou realizovány pouze s předchozím písemným souhlasem Odboru správy majetku města Neratovice, a to na základě písemné žádosti, která bude obsahovat plánek a přesný popis úprav a zařízení a dále s písemným souhlasem společnosti, která bude zajišťovat svoz odpadu.

3.8. Veškeré náklady, které budou souviset s požadovanými úpravami dle bodu 3.7. této smlouvy, nese vypůjčitel. Smluvní strany se dohodly, že při skončení výpůjčky nemá vypůjčitel nárok na náhradu nákladů či vyrovnání za úpravy dle čl. 3. 7. Veškeré provedené úpravy zůstávají v majetku vypůjčitele a vypůjčitel si je po ukončení výpůjčky může odebrat.

3.9. Vypůjčitel osadí zamykací mechanismus výhradně čipovým zámkem, a to s takovou šifrovací technologií, která umožní jednotný systém (čip) pro vstup společnosti, která bude zajišťovat svoz odpadu a půjčitele. (Mifare s frekvencí čipu 13,56 MHz).

3.10. Vypůjčitel si zajistí odpovídající množství čipů, a dále také elektronické spárování minimálně 6 čipů vlastněných společností, která bude zajišťovat svoz odpadu a 4 čipů půjčitele.

3.11. Obvyklé náklady spojené s užíváním věci hradí vypůjčitel, mimořádné náklady hradí půjčitel, vyjma nákladů vyplývajících z bodu 3.7. O potřebě mimořádných nákladů bude bezodkladně po zjištění této potřeby informován Odbor správy majetku města Neratovic písemnou formou, kdy tento rozhodne o dalším postupu.

3.12. Vypůjčitel, resp. všichni uživatelé věci jsou povinni dodržovat pravidla odděleného odkládání odpadů dle zákona o odpadech. V případě umístění nádob na tříděné odpady v uzamčeném prostoru věci, odpovídá vypůjčitel, resp. všichni uživatelé za správné odkládání odpadu dle určení jednotlivých nádob. V případě, že do nádob na tříděné odpady budou odkládány odpady jiného druhu, budou tyto nádoby sváženy a poplatky vyúčtovány společně s odpady směsnými.

3.13. Zástupce Odboru správy majetku města Neratovic je oprávněn vstupovat a provádět kontrolu užívání věci dle potřeby.

3.14. V případě ukončení této smlouvy uvede vypůjčitel věc do původního stavu, pokud se strany nedohodnou jinak..

3.15. Za škodu způsobenou užíváním věci třetím osobám po dobu trvání smlouvy odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škodu způsobenou na věci jednáním třetích osob po dobu trvání smlouvy.

Čl. 4

Závěrečná ustanovení

4.1. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

4.2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem a ostatními právními předpisy České republiky.

4.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

4.4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

4.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V dne

půjčitel

V dne

vypůjčitel